Лот: Земельный участок в деревне с баней







Описание

Продам земельный участок с баней, расположенные по адресу: Московская область, Волоколамский городской округ, дер.Бражниково, ул.Липовая, д.11Б.Земельный участок предназначен для индивидуального жилищного строительства, категория земли – земли населенных пунктов, площадь участка 1250 кв.м.. Участок ровный, посажены плодовые деревья и кустарники, предусмотрена площадка для автомобиля, есть теплица, хозблок. На земельном участке расположена 2-ух этажная баня, год постройки 2020, площадью 70,1 кв.м., стоит на ленточном фундаменте, баня новая с отделкой под ключ, требуются небольшие доделки. Баня из бруса, утеплена, обшита сайдингом. На первом этаже комната отдыха, кухня, санузел, душевая и парилка, на втором этаже большая комната. Помещения внутри обшиты вагонкой. Крыша покрыта металлочерепицей, дверь железная. Электричество подключено (15 кВт), на участке есть колодец, газ по границе. Отопление электрическое, есть бойлер. Участок огорожен спереди профлистом, по бокам сеткой рабицей.Соседние участки застроены. Подъезд круглогодичный, в 100 метрах находится Рузское водохранилище, выход к пляжу.В селе Осташево в 1 километре есть магазины, школа, аптека, детский сад, больница. Живописные места. Расстояние до МКАД 120 км.Кадастровый номер земельного участка: 50:07:0070507:2195.Кадастровый номер дома: 50:07:0070507:2237Разумный торг.

Данные объекта

Жилая Площадь	0.00 m²
Комнаты	1
Спальни	1
Туалет/Ванная	1.00
Год постройки	2020
Тип отопления	электрическое
Этаж(ы)	2
Площадь объекта	70.00 m²

Equipment Details

Земля в черте города	Да
Дорога	Да
Ограждение	Да
Электрический бойлер	Да
Электричество	Да
Сад	Да

Расположение

Адрес	Липовая 11б
Почтовый индекс	
Город	д.Бражниково
Район	Волоколамский

Область	Московская
Страна	Россия

Финансовая информация

Цена	RUB 5.750.000
Доход с аренды	RUB 0
Дополнительные расходы	RUB 0

Информация об Агенте



Имя	Костомаров Виталий Юрьевич
Адрес	ул.Революционная, д.3, офис 408
Индекс	143600
Город	Волоколамск
Область	Московская область
Страна	Россия
Mobile	8 906 717-80-52
Email	info@volokmir.ru
Webpage	http://volokmir.ru