

## Лот: Дача в садовом товариществе



### Описание

Продам дачу в садовом товариществе, расположенную по адресу: Волоколамский р-он, Теряевский с.о., р-он д.Ефимьево, СНТ Лесная поляна, уч.44. Расстояние от МКАД по Новорижскому шоссе около 120 км. Участок ровный 6 соток с двумя домиками, летней кухней, душевой и туалетом. Дом новый каркасно-щитовой, утеплен, 1-но этажный, размером 4 на 6, окна деревянные. В доме две комнаты площадью по 11 кв.м.. Второй домик старый каркасно-щитовой, 1-но этажный, размером 4,5 на 6, окна деревянные, две комнаты площадью по 12 кв.м.. Отопление от электрического обогревателя. На кухне электрическая плитка. Домики стоят на столбиках. На участке есть туалет, душевая, посажены плодовые деревья и кустарники. Водопровод летний по всему СНТ (май-октябрь). Электричество 5 кВт везде разведено. Участок огорожен, площадка для машины. Участок находится на окраине СНТ, лес грибной. Подъезд круглогодичный. В пяти километрах находится Иосифо-Волоцкий монастырь. Кадастровый номер земельного участка 50:07:0040220:98

### Данные объекта

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Жилая Площадь   | 0.00 m²       |
| Комнаты         | 2             |
| Спальни         | 2             |
| Туалет/Ванная   | 1.00          |
| Год постройки   | 2015          |
| Тип отопления   | электрическое |
| Этаж(ы)         | 1             |
| Площадь объекта | 24.00 m²      |

### Equipment Details

|                         |    |
|-------------------------|----|
| Земля сельхозназначения | Да |
| Дорога                  | Да |
| Ограждение              | Да |
| Стоянка автомобилей     | Да |
| Электричество           | Да |
| Сад                     | Да |

### Расположение

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Адрес           | СНТ Лесная поляна 44 |
| Почтовый индекс |                      |
| Город           | д.Ефимьево           |
| Район           | Волоколамский        |
| Область         | Московская           |
| Страна          | Россия               |

## Финансовая информация

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Цена                   | RUB 850.000 |
| Доход с аренды         | RUB 0       |
| Дополнительные расходы | RUB 0       |

## Информация об Агенте



|         |   |
|---------|---|
| Имя     | Костомаров Виталий Юрьевич                          |
| Адрес   | ул.Революционная, д.3, офис 408                     |
| Индекс  | 143600  |
| Город   | Волоколамск   |
| Область | Московская область                                  |
| Страна  | Россия  |
| Mobile  | 8 906 717-80-52                                     |
| Email   | info@volokmir.ru                                    |
| Webpage | <a href="http://volokmir.ru">http://volokmir.ru</a> |