

Лот: Часть жилого дома в центре города



Описание

Продам земельный участок и часть жилого дома, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Кузина, д. 2а. Часть жилого дома расположена в пяти минутах ходьбы от центра города, газ, водопровод, электричество, септик. Часть жилого дома, кирпичная, обшита сайдингом, крыша покрыта металлочерепицей, входная дверь металлическая, одноэтажная, в хорошем состоянии, общая площадь – 49,4 кв.м.. Две комнаты проходные, площадью 13,5 и 14 кв.м., кухня площадью 10,4 кв.м., санузел и коридор. Земельный участок предназначен для индивидуального жилищного строительства, категория земли – земли населенных пунктов, площадь участка – 3 сотки. Участок огорожен, откатные ворота. Хороший круглогодичный подъезд. В шаговой доступности центр Волоколамска, школа, детский сад, поликлиника, дворец спорта, автостанция, почта, сбербанк, магазины. Удаленность от МКАД составляет около 100 километров. Кадастровый номер земельного участка 50:07:0030403:85 Кадастровый номер части жилого дома 50:07:0030404:2153 Разумный торг.

Данные объекта

Жилая Площадь	27.50 m ²
Комнаты	2
Спальни	2
Туалет/Ванная	1.00
Тип отопления	газовое
Этаж(ы)	1
Площадь объекта	300.00 m ²

Equipment Details

Земля в черте города	Да
Дорога	Да
Ограждение	Да
Стоянка автомобилей	Да
Интернет	Да
Газовая колонка	Да
Металлопластиковые окна	Да
Электричество	Да
Газ	Да

Расположение

Адрес	Кузина 2а
Почтовый индекс	
Город	Волоколамск
Район	Волоколамский
Область	Московская

Страна Россия

Финансовая информация

Цена	RUB 6.500.000
Доход с аренды	RUB 0
Дополнительные расходы	RUB 0

Информация об Агенте



Имя	Костомаров Виталий Юрьевич
Адрес	ул.Революционная, д.3, офис 408
Индекс	143600
Город	Волоколамск
Область	Московская область
Страна	Россия
Mobile	8 906 717-80-52
Email	info@volokmir.ru
Webpage	http://volokmir.ru