Лот: Дача в садовом товариществе







Описание

Продам дачу в СНТ, расположенный по адресу: Волоколамский р-он, р-он д.Тимонино, СНТ Фиалка, уч.26Расстояние от МКАД по Новорижскому шоссе около 110 км.Участок ровный, обработанный, 7 соток, состоит из двух участков (560 кв.м. и 136 кв.м.). На участке расположен дом с мансардой, из кирпича, утеплен, снаружи обшит сайдингом, размером 6 на 8, общей площадью 53,8 кв.м., окна пластиковые, дверь железная. К дому пристроена терраса. Стены во всех комнатах внутри обшиты вагонкой. На первом этаже 1 комната площадью 13,7 кв.м., кухня площадью 10,2 кв.м., кладовка, санузел и терраса, на мансарде комната площадью 19,6 кв.м. Отопление печное, а также подключен электрический котел. На кухне плита от газового баллона, вода из колодца питьевая, колодец 9 колец. Фундамент дома ленточный. Крыша покрыта металлочерепицей. На участке есть туалет, хозблок, колодец, площадка для отдыха, мангальная зона, бассейн, септик, баня. Баня в хорошем состоянии с мансардой покрыта железом. На участке посажены плодовые деревья и кустарники. Электричество подключено. Участок огорожен. Подъезд круглогодичный. Дом 2000 года постройки. В 6 километрах находится г.Волоколамск, где расположены магазины, аптека, школа, детский сад. Остановка общественного транспорта в 700 метрах. Живописные места, грибы, ягоды, рыбалка. Тихое место для отдыха. В 4 километрах есть плотина.Экологически чистый район и живописная природа.Кадастровый номер земельного участка 50:07:0030205:52Кадастровый номер дома 50:07:0030205:128Возможен торг.

Данные объекта

Жилая Площадь	53.00 m²
Комнаты	2
Спальни	2
Туалет/Ванная	1.00
Год постройки	2000
Тип отопления	печное
Этаж(ы)	1
Площадь объекта	700.00 m²

Equipment Details

Земля сельхозназначения	Да
Дорога	Да
Ограждение	Да
Металлопластиковые окна	Да
Плавательный бассейн	Да
Меблировка	Да
Электричество	Да
Сад	Да

Расположение

Адрес	СНТ Фиалка 26
Почтовый индекс	143602
Город	дер.Тимонино
Район	Волоколамский
Область	Московская обл
Страна	Россия

Финансовая информация

Цена	RUB 3.000.000
Доход с аренды	RUB 0
Дополнительные расходы	RUB 0

Информация об Агенте



Имя	Костомаров Виталий Юрьевич
Адрес	ул.Революционная, д.3, офис 408
Индекс	143600
Город	Волоколамск
Область	Московская область
Страна	Россия
Mobile	8 906 717-80-52
Email	info@volokmir.ru
Webpage	http://volokmir.ru